

Utkast 01.06.2010

<b>Arealzone:</b>	<b>Karaktertrekk ved sonen:</b>	<b>Mest aktuelle arealkategorier ved videre planlegging i kommunene</b>
A. Nasjonalparken og andre vernede områder	Omfatter nasjonalparken og andre alt vernede områder.	
B. Hardangervidda villreinområde	Omfatter det nasjonale villreinområdet for Hardangervidda-stammen. Ingen ny fritidsbebyggelse tillates, og heller ikke utvidelse av eksisterende. Men muligheter for tiltak knyttet til landbruk og annen utmarksnæring.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 5100 - Lnf med landbruk</li> <li>- 5230 – Lnf med spredt næring</li> </ul>
C. Fjell og annen utmark	Områder utenfor det nasjonale villreinområdet som av hensyn til landskap, natur, friluftsliv og/eller nærhet til sårbare villreinområder ikke skal ha ny fritidsbebyggelse. Muligheter for tiltak knyttet til landbruk og utmarksnæring.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 5100 - Lnf med landbruk</li> <li>- 5220 – Lnf - spredt fritid</li> <li>- 5230 - Lnf spredt næring</li> </ul>
D. Stølsdaler og annen utmark (med mulighet for ny stedstilpasset bebyggelse)	Dalfører og skogsområder, ofte preget av tidligere stølsdrift. Alle disse områdene skal opprettholde sitt landskapspreg, men kan gis rom for forsiktig stedstilpasset nærings- og fritidsbebyggelse.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1120 -- fritidsbebyggelse</li> <li>- 5100 -- Lnf med landbruk</li> <li>- 5220 – Lnf- spredt fritid</li> <li>- 5230 -- Lnf spredt næring</li> </ul>
E. Fjell og fjordbygder (med fast bosetting og mulighet for ny bebyggelse)	Bygder innenfor planområdet preget av fast bosetting og landbruk med mulighet for ny bebyggelse for fast bosetting, næring og fritid.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1110 – bolig</li> <li>- 5100 - Lnf med landbruk</li> <li>- 5210 – Lnf - spredt bolig</li> <li>- 5220 – Lnf - spredt fritid</li> <li>- 5230 – Lnf - spredt næring</li> </ul>
F. Hyttesone	Sonen er dominert av fritidsbebyggelse, men har også viktige grønne strukturer. Den inkluderer både tette moderne utbyggingsområder og mer tradisjonelle enklere hytteområder. Noen servicefunksjoner kan også forekomme.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1120 – fritidsbebygg.</li> <li>- 1170 – fritid og turist</li> <li>- 5100 - Lnf</li> </ul>
G. Reiselivssone	Sone med tett fritidsbebyggelse, alpinanlegg og/eller reiselivsbedrifter. Fast bosetting finnes også. Inkluderer i tillegg Lnf-områder og andre grønne strukturer.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1110 – bolig</li> <li>- 1120 – fritidsbebygg.</li> <li>- 1170 – fritid og turist</li> <li>- 1300 – næringsbygg (hotell)</li> <li>- 1400 – idrett (alpin)</li> <li>- 1600 – uteoppholdsareal</li> <li>- 5100 -- Lnf</li> </ul>